



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5/17-02-2025 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 25/2025

Θέμα 4^ο: «Τροποποίηση 4η της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και της Αναπτυξιακής Εταιρίας Σερρών Α.Ε. (ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε.) με τίτλο “Υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας για την επίβλεψη έργων”».

Την 17^η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12.00 η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 1595/13-02-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Ηράκλειας και στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων Κοίμησης, Λιθοτόπου, Ηράκλειας, Μελενικισίου και Στρυμονικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό ισχύει, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών παρόντα ήταν έξι (6).

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Δήμος	Κοσμίδης	Ναπολέων	Πρόεδρος
2 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Αντιπρόεδρος
3 Αναστασία(Νατάσα)	Χαλκίδου	Παναγιώτης	Μέλος
4 Χρήστος	Μπαλάσκας	Ευάγγελος	Μέλος
5 Κωνσταντίνος	Αραμπατζής	Θεόδωρος	Μέλος
6 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

1. Ιωάννης Αβραμίδης

Ο οποίος δεν προσήλθε
αν και κλήθηκε νόμιμα

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Ηράκλειας κ. Νικόλαος Γκόγκας, η Πρόεδρος της Δ.Κ. Μελενικισίου κ. Πετρούλα Τσιτσέρη και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Λιθοτόπου κ. Σοφία Κούτρη.

Επίσης στη συνεδρίαση συμμετείχε η υπάλληλος του Δήμου κ. Αλεξάνδρα Παπαδοπούλου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του τέταρτου θέματος, ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής η υπ' αρ. 1291/06-02-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1) Την υπ' αριθμ. 66/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας η οποία εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 161534/31-05-2022 έγγραφο του Τμήματος Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης

2) Την από 20-06-2022 Προγραμματικής Σύμβασης Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και της Αναπτυξιακής Εταιρείας Σερρών Α.Ε – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν. Σερρών για την υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με υπηρεσίες επίβλεψης έργων και μελετών

3) Την υπ' αριθ. 31/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας

Σύμφωνα με την Προγραμματική Σύμβαση, η οποία υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ, η 2^η παρέχει τεχνική υποστήριξη στην επίβλεψη 4 έργων, όπως φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί.

Πίνακας Έργων			
A/A	Τίτλος Έργου	Ενδεικτικός Π.Υ. (€)	Ποσοστό επί του συνόλου
1	Ενεργειακή αναβάθμιση κτηρίου Δημαρχείου Ηράκλειας	273,556.40	43.31%
2	Ενεργειακή αναβάθμιση κτηρίου Δημοτικού Σχολείου Σκοτούσσας	194,196.40	30.74%
3	Μελέτη εφαρμογής δημιουργικής επανάχρησης του Δημοτικού σχολείου Χρυσοχωράφων	104,686.34	16.57%
4	Αναβάθμιση υφιστάμενης αγροτικής οδού ανατολικά του οικισμού Ηράκλειας Σερρών και βελτίωση αστικής ενδοδημοτικής οδοποιίας (μόνο τα Η/Μ έργα)	59,255.61	9.38%
ΣΥΝΟΛΟ:		631,694.75	100.00%

Η εξέλιξη των έργων αυτών έχει ως εξής:

- Το έργο με Α/Α Νο 1, έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 100,00 %. Στις 31/10/2023 εκδόθηκε η Βεβαίωση Περάτωσης του έργου από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας.
- Το έργο με Α/Α Νο 2, είναι σε εξέλιξη. Το ποσοστό υλοποίησης του είναι περίπου 62,63 %. Σύμφωνα με την ενημέρωση, που έχουμε από τον Ανάδοχο, το έργο θα ολοκληρωθεί εντός του έτους 2025.

- Το έργο με Α/Α Νο 3, έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 100 %.
- Το έργο με Α/Α Νο 4, έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 100 %

Σύμφωνα με την 3^η Τροποποίηση της αρχικής σύμβασης που είχε υπογραφεί μεταξύ ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. και Δήμου Ηράκλειας, ως καταληκτική ημερομηνία είχε οριστεί η 20/03/2025. Επειδή όμως, το αντικείμενο της σύμβασης δεν προβλέπεται να ολοκληρωθεί μέχρι τις 20/03/2025, προτείνεται επιπλέον χρονική παράταση δώδεκα (12) μηνών. Δηλαδή ως νέα καταληκτική ημερομηνία της σύμβασης να οριστεί η 20/03/2026.

Η χρονική αυτή παράταση δεν επιφέρει ουδεμία μεταβολή στο οικονομικό αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στη Δημοτική Επιτροπή

- Την έγκριση τροποποίησης της από 20/06/2022 προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και της ΑΝΕΣΕΡ Α.Ε. με αντικείμενο την «Υποστήριξη της Τ.Υ. του Δήμου Ηράκλειας για την επίβλεψη έργων» σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση ορίζοντας ως νέα καταληκτική ημερομηνία της σύμβασης στις 20/03/2026
- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ηράκλειας για την υπογραφή της 4^η Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης».

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος ανέφερε ότι ετέθη υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το Πρακτικό Νο 1/31-01-2025 συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης για την «Υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για την επίβλεψη έργων» και πρότεινε την παράταση της σύμβασης με νέα καταληκτική ημερομηνία την 20/03/2026.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρό της, έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 72 και 74Α του Ν.3852/2010 όπως αυτά ισχύουν, την από 20-06-2022 Προγραμματική Σύμβαση Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και της Αναπτυξιακής Εταιρείας Σερρών Α.Ε – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν. Σερρών, το Πρακτικό Νο 1/31-01-2025 συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπ' αρ. 1291/06-02-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

1. Την τροποποίηση του άρθρου 7 της από 20-06-2022 Προγραμματικής Σύμβασης Συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και της Αναπτυξιακής Εταιρείας Σερρών Α.Ε – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Ν. Σερρών, για την υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με υπηρεσίες επίβλεψης έργων και μελετών, ως προς την διάρκεια της σύμβασης, διότι το συνολικό αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης δεν έχει ολοκληρωθεί πλήρως, και επιβάλλεται η χρονική παράταση της υπάρχουσας σύμβασης μεταξύ της ΑΝ.Ε.ΣΕΡ. Α.Ε. και Δήμου Ηράκλειας. Νέα καταληκτική ημερομηνία ορίζεται η 20/03/2026.
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ηράκλειας για την υπογραφή της 4^η Τροποποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης
3. Κατά τα λοιπά ισχύει η από 20-06-2022 Προγραμματική Σύμβαση.

4. Η χρονική αυτή παράταση δεν επιφέρει ουδεμία μεταβολή στο οικονομικό αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 25/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η συνεδρίαση λύθηκε στις 12:45.
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Δημοτικής Επιτροπής

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 24-02-2025
Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής

Δήμος Κοσμίδης